



**COMUNE DI TRIGOLO**

**Provincia di Cremona**

**Repertorio n.....**

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'ESECUZIONE  
DELL'INTERVENTO PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E  
MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DEL MUNICIPIO**

**(C.U.P. G35F21000830001- CIG )**

L'anno Duemilaventuno, addì ..... del mese di .....  
alle ore ..... in Trigolo, presso gli uffici comunali, ubicati in Piazza  
Europa n.2:

**Avanti a me**

Marano Dott.ssa Angelina - Segretario Comunale del Comune di Trigolo,  
firma digitale intestata a Marano Angelina rilasciata da  
..... in corso di validità, autorizzata a ricevere gli atti del  
Comune e a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi  
dell'Articolo 97, comma 4<sup>^</sup>, D.Lgs. 267/2000, sono comparsi i Sigg.: -----

**a)** ....., nato a ..... (...) il  
....., che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in  
nome, per conto e nell'interesse del **COMUNE DI TRIGOLO** - codice

fiscale e partita I.V.A. **00304290190**, con sede in Piazza Europa n.2, che  
rappresenta in qualità di Responsabile  
....., in virtù del Decreto sindacale n.....

in data ..... e di seguito nel presente atto denominato semplicemente  
**“Ente Appaltante” / “Comune”; -----**

---

b)....., nato a ..... (....) il  
..... , codice fiscale ..... , residente in  
..... (....) in Via/Vicolo/Piazza/Largo  
..... n... , il quale interviene al presente in qualità di  
..... della società  
..... codice fiscale e partita I.V.A.  
..... , con sede in ..... (....) in  
Via/Vicolo/Piazza/Largo ..... n... , iscritta presso la  
C.C.I.A.A. di ..... R.E.A. .... , di seguito  
nel presente atto denominata semplicemente **“Ditta Appaltatrice”** /  
**“Appaltatore”**; -----  
---

**PREMESSO**

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale N..... in data ..... ,  
esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’opera  
pubblica **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN  
SICUREZZA DI PARTE DEL MUNICIPIO”**, comportante una spesa  
complessiva di intervento di €.100.000,00;

CHE all’intervento in trattazione sono stati attribuiti i seguenti codici  
identificativi: **Codice CUP G35F21000830001e Codice CIG** : ---  
-----

CHE l’Importo dei lavori posti a base d’appalto ammonta ad €.80.500,00  
(I.V.A. 10% esclusa), di cui:

- Importo lavori a base d’appalto (soggetti a ribasso d’asta): €.78.000,00.
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta): €.2.500,00.

tutto per una spesa complessiva (I.V.A. 10% inclusa) di €88.550,00.

CHE, al fine di individuare la migliore offerta per l'aggiudicazione dei lavori in argomento, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale N.... in data ....., era stata:

- indetta una procedura di affidamento, ai sensi dell'Art.36 comma 2^ lettera b) del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" come modificato e coordinato con la Legge 14 giugno 2019, n.55, di conversione, con modificazioni, del D.L. 18 aprile 2019, n.32 (cd. Decreto sblocca cantieri), da espletarsi con il sistema e le modalità previste dalla legge e dalla relativa Lettera di Invito/bando di gara e con aggiudicazione effettuata con il criterio del prezzo più basso (o minor prezzo) da esprimersi mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posti a base di gara e soggetti a ribasso (€78.000,00), al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (€2.500,00);
- approvata la relativa Richiesta d'offerta/Lettera di invito (Codice CUP G35F21000830001- Codice CIG gara .....);
- approvato l'Elenco delle Ditte/Imprese invitate;

CHE, al termine del regolare espletamento delle operazioni di gara e di verifica dei requisiti, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale N.... in data ....., l'appalto dei lavori in argomento, veniva aggiudicato in via definitiva in favore dell'impresa ..... con sede legale in ..... (...), il tutto con un ribasso d'asta pari al .....% (.....percento) sul dato d'asta di €78.000,00, ed un importo netto contrattuale dei lavori pari ad €..... (I.V.A. 10% di legge esclusa), tutto per un importo

loro complessivo di €....., ovvero: €.78.000,00 (Imp. lavori  
soggetti a ribasso d'asta) - €..... (ribasso d'asta del .....% sul dato  
d'asta di €.78.000,00) = €..... (Imp. netto lavori) +  
€.2.500,00 (Oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = €.....  
(Importo netto contratto) + €..... (I.V.A. 10%) =  
€..... (Importo lordo complessivo);

CHE l'opera in argomento trova copertura finanziaria nell'ambito del  
Bilancio di previsione 2021 attraverso il contributo di cui al Decreto  
Ministeriale dell' 11 novembre 2020 recante "Attribuzione ai comuni per  
l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi pari complessivamente a 497.220.000  
euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di  
efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" previsto  
dall'art. 47 del decreto legge 14 agosto 2020 n° 104, convertito dalla legge  
13 ottobre 2020 n° 126.".

CHE il presente contratto viene stipulato in assenza dell'informazione  
antimafia, in quanto il termine di cui all'Articolo 92 del D.Lgs. 159/2011 è  
decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'Articolo 67 e  
all'Articolo 84, comma 4^ del Decreto legislativo citato, il Comune di  
TRIGOLO recederà dal contratto. -----

-----  
- a seguito dell'avvenuto espletamento, con esito positivo, della verifica dei  
prescritti requisiti autodichiarati dall'impresa in sede di gara,

l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace ai sensi dell'Articolo 32

comma 7^ del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. -----

--

-- che con verbale in data \_\_.\_\_.2021 (Prot.n.....), è stato confermato il

permanere delle condizioni che consentono l'avvio e l'esecuzione dei lavori.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

e formante parte integrante del presente contratto, le parti, convengono e

stipulano quanto segue: -----

#### **TITOLO I – Disposizioni generali**

##### **Articolo 1 – Oggetto del contratto**

L'ente appaltante concede all'impresa appaltatrice, che a mezzo del suo

procuratore come sopra costituito accetta, senza riserva alcuna, l'appalto

dell'opera ***“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN***

***SICUREZZA DI PARTE DEL MUNICIPIO”*** promossa dal Comune di

Trigolo, sulla base dell'aggiudicazione definitiva della gara d'appalto

attestata con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. in data . .

. L'appaltatore si impegna alla relativa esecuzione alle condizioni di cui al

presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e

completo svolgimento dei lavori. -----

-----

##### **Articolo 2 – Ammontare dell'appalto**

Il corrispettivo dovuto dall'ente appaltante Comune di Trigolo

all'appaltatore \_\_\_\_\_ per il completo e corretto

espletamento del presente contratto d'appalto, comprensivo degli oneri di

sicurezza (pari ad €.2'500,00), è stabilito in netti €. \_\_\_\_\_ oltre

all'I.V.A. 10%, pari alla somma lorda complessiva di €. \_\_\_\_\_ . ----

-----

### **Articolo 3 – Disposizioni regolatrici del contratto**

1. L'appalto viene concesso dal Comune di Trigolo ed accettato dall'appaltatore sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità risultanti dal presente contratto, dagli elaborati di progetto e dai documenti di gara, documenti tutti che le parti dichiarano di conoscere e di accettare integralmente, che sono depositati agli atti dell'ente e che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente uniti allo stesso. I documenti sono i seguenti: - Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.); - Progetto Esecutivo; - Disciplinare di gara; - Offerta tecnica comprensiva delle migliorie; - Offerta economica; - Verbali delle sedute di gara. -----

-

2. **Il contratto è stipulato "A CORPO"** ai sensi dell'Art.3 comma 1<sup>^</sup> lett. d) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. L'importo del contratto come determinato in sede di gara, resta fisso ed invariabile senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità. -----

-

### **TITOLO II -ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI**

#### **Art. 4 - Garanzia fideiussoria a titolo di garanzia definitiva**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore, ai sensi dell'Art.103 comma 1<sup>^</sup> del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni, ha prestato apposita garanzia

fideiussoria a titolo di garanzia definitiva mediante polizza

n. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ -

Agenzia generale n. \_\_\_\_ di \_\_\_\_\_, pari all'importo di €. \_\_\_\_\_ (euro

\_\_\_\_\_/00), ovvero pari all'importo di €. \_\_\_\_\_ (10%

dell'importo netto contrattuale) ridotto del 70% in quanto l'appaltatore

risulta in regolare possesso delle certificazioni di qualità previste (riduzione

del 50% per possesso di certificazione ISO QUALITA' e ulteriore riduzione

del 20% per possesso di certificazione ISO AMBIENTE), regolarmente

depositata agli atti comunali. La garanzia fideiussoria prestata sarà

progressivamente svincolata secondo le modalità ed i tempi indicati nel

Capitolato Speciale d'Appalto. -----

--

#### **Art. 5 - Responsabilità verso terzi e assicurazione**

1. Ai sensi dell'Art.103 comma 7<sup>^</sup> del D.Lgs. 50/2016 e successive  
modificazioni, l'appaltatore ha presentato una polizza assicurativa che: -----

- tiene indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da

qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione,

insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, per il

massimale di €.500.000,00; -----

--

- prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi

nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di

collaudo provvisorio o di regolare esecuzione per il massimale di

€.500.000,00; -----

----

polizza emessa nella formula c.a.r., n..... emessa in data  
.....2021 da ....., con decorrenza dal giorno  
..... fino al giorno .....

**Art. 6 – Obblighi dell'affidatario nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.**

1. L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi. -----

2. L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia, retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'Articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

**Articolo 7 - Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere**

1. L'appaltatore, in data .....2021, Prot. Comune n...../2021 ha depositato presso l'ente appaltante il Piano Operativo di Sicurezza (POS) ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. -----

2. Il POS di cui alla precedente lettera a) forma parte integrante del presente contratto d'appalto anche se non materialmente allegato. -----

3. L'appaltatore deve fornire tempestivamente al Direttore dei lavori (ovvero al Coordinatore per la sicurezza) tutti gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 1^, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere ovvero i processi lavorativi utilizzati. -----



-

4. La violazione dei piani da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituisce causa di risoluzione del contratto in suo danno. -----

**Art. 8 - Variazioni al progetto e al corrispettivo**

1. Ai sensi dell'Art.38 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'ente appaltante si riserva la facoltà di introdurre nelle opere oggetto dell'appalto quelle varianti che a suo insindacabile giudizio ritenga opportune, senza che per questo l'impresa appaltatrice possa pretendere compensi all'infuori del pagamento a conguaglio dei lavori eseguiti in più o in meno con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dall'Art.106 comma 1^ punto b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. In particolare, l'ente appaltante si riserva di introdurre modifiche non sostanziali al contratto, secondo la definizione di cui al comma 4^ dell'Art.106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo massimo del 20% del contratto (calcolato sulla base dei prezzi al netto del ribasso) nel rispetto di quanto previsto dal comma 1 lett. e) dello stesso articolo. -----2.

In relazione al fatto che l'emergenza Covid-19 è ancora in essere, le parti, si danno reciprocamente atto dell'obbligo di adeguare gli oneri della sicurezza ai sensi del D.P.C.M. in data 26.04.2020 e del "Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid-19 nei cantieri" in data 24.04.2020. -----

**TITOLO III - RAPPORTI TRA LE PARTI**

**Articolo 9 – Consegna ed inizio dei lavori.**

1. Ai sensi dell'Art.13 comma 1<sup>^</sup> del Capitolato Speciale d'Appalto, l'esecuzione dei lavori avrà formale avvio dopo l'intervenuta stipula del presente contratto d'appalto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale. L'avvio sarà effettuato entro il termine perentorio di giorni 15 (quindici) decorrenti dalla data della stipula, previa convocazione dell'appaltatore. -----

---

2. Con verbale in data \_\_\_\_\_.2020, (Prot.n.....), è stato confermato il permanere delle condizioni che consentono l'avvio e l'esecuzione dei lavori.

3. Il tempo utile per dare finiti ed ultimati tutti i lavori previsti è stabilito in giorni 45 (quarantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'Art.14 comma 1<sup>^</sup> del Capitolato Speciale d'Appalto (CSA). -----

--

#### **Articolo 10 – Sospensioni dell'esecuzione del contratto.**

1. Ai sensi dell'Art.107 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la direzione dei lavori, d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, può ordinare la sospensione dei lavori qualora causa di forza maggiore, condizioni climatologiche oggettivamente eccezionali od altre circostanze speciali impediscano che i lavori procedano utilmente a regola d'arte (rif. Art.16 del CSA). -----

2. Il R.U.P. può ordinare la sospensione dei lavori per cause di pubblico interesse o particolare necessità (festività, manifestazioni, ordine pubblico, ecc.); l'ordine è trasmesso contemporaneamente all'appaltatore e al direttore dei lavori ed ha efficacia dalla data di emissione. (rif. Art.17 del CSA). -----

-

3. Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale redatte in contraddittorio tra Direzione dei Lavori e l'Appaltatore, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese. -----

---

**Articolo 11 – Penali in caso di ritardo.**

In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori o per le scadenze fissate nel programma temporale dei lavori viene applicata una penale giornaliera pari allo 1‰ (unpermille), ovvero corrispondente a giornalieri €/gg. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ (Eurogiornalieri \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_), ai sensi dell'Art.18 comma 1^ del CSA. -----

**Art. 12 - Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere**

1. Agli effetti del presente contratto ha eletto domicilio presso il Comune di Trigolo (CR) in Piazza Europa n.2. -----

2. Ai sensi dell'Art.3, comma 1^ del Capitolato Generale n.145/2000, i pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati mediante bonifico bancario su conto corrente dedicato. -----

---

3. Qualunque eventuale variazione alle indicazioni, condizioni, modalità o soggetti, di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata dall'appaltatore all'ente appaltante che, in caso contrario, è sollevato da ogni responsabilità. -----

4. Si precisa che l'opera pubblica in trattazione è **finanziata completamente**

da Decreto Ministeriale dell' 11 novembre 2020 recante "Attribuzione ai comuni per l'anno 2021 dei contributi aggiuntivi pari complessivamente a 497.220.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" previsto dall'art. 47 del decreto legge 14 agosto 2020 n° 104, convertito dalla legge 13 ottobre 2020 n° 126.....).

**Articolo 13 – Ulteriori obblighi dell'affidatario**

L'appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto. L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'Art.80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

**Articolo 14 – Divieto di cessione del contratto.**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'Art.105, comma 1^ del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

**Articolo 15 – Revisione prezzi**

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1^ dell'Art.1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto.

**Articolo 16 – Anticipazione**

Sul valore del contratto d'appalto, ai sensi dell'Art.35 comma 18^ del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., viene calcolato l'importo di anticipazione del prezzo pari al

20% (ventipercento) dell'importo netto contrattuale di €.\_\_\_\_\_, ovvero pari all'importo di €.\_\_\_\_\_ (Euro \_\_\_\_\_/\_\_\_), da corrisondersi all'appaltatore secondo le modalità e i termini previsti dall'Art.26 del Capitolato Speciale d'appalto e dell'Art.35 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. -----

#### **Articolo 17 – Pagamenti in acconto e a saldo**

1. Le rate di acconto saranno liquidate ai sensi dell'Art.27 del Capitolato Speciale. -----

2. Il conto finale dei lavori, ai sensi dell'Art.28 del Capitolato Speciale d'Appalto è redatto entro giorni 30 (trenta) decorrenti dalla data della relativa ultimazione, accertata con apposito verbale. Con il conto finale è accertato e proposto l'importo della rata di saldo, qualunque sia il relativo ammontare, la cui liquidazione ed erogazione definitiva è subordinata all'emissione del Certificato di regolazione esecuzione ed alle condizioni di cui al comma 4^ del medesimo Art.28 C.S.A. -----

--

3. Il conto finale dei lavori deve essere sottoscritto dall'appaltatore, su richiesta del R.U.P., entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni; se l'appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo firma senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come definitivamente accettato. Il R.U.P. formula in ogni caso una sua relazione al conto finale. -----

--

4. La rata di saldo, unitamente alle ritenute di cui all'Art.27 comma 2^ del C.S.A. è liquidata entro giorni 90 (novanta) decorrenti dall'avvenuta

emissione del Certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale, ai sensi dell'Articolo 185 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267. -----

5. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'Articolo 1666, secondo comma, del Codice Civile. Il pagamento è disposto solo a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'Art.103 comma 6^ del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. La garanzia fideiussoria deve essere presentata secondo le modalità e i termini previsti all'Art.28 C.S.A. -----

6. Il pagamento della rata di saldo è subordinato al rispetto delle condizioni previste dall'Art.28 del C.S.A. nonchè dall'Art.27, commi 7^ e 8^.

**Articolo 18 – Subappalto**

1. Il subappalto è soggetto all'osservanza delle disposizioni previste all'Art.105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., integrate dalle condizioni riportate al presente articolo e da quelle riportate negli atti di gara. Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di legge con particolare riferimento alla classificazione di cui all'Art.4 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

2. L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, nella misura massima prevista dalle norme, previa autorizzazione della stazione

appaltante e alle condizioni di cui all'Art.47 del Capitolato Speciale d'Appalto. -----

----

3. Il subappalto è soggetto all'osservanza delle disposizioni previste all'Art.105 del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni, integrate dalle condizioni riportate al presente articolo e da quelle riportate negli atti di gara. Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano sono scorporabili o subappaltabili a scelta del concorrente, ferme restando le prescrizioni di legge con particolare riferimento alla classificazione di cui all'articolo 4 del presente capitolato. -----

--

#### **Art. 19 - Contabilizzazione dei lavori**

La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle disposizioni vigenti. La contabilizzazione dei lavori é effettuata attraverso la registrazione da parte del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto. -----

I rilevamenti sono fatti in contraddittorio tra le parti; tuttavia se l'appaltatore rifiuta di presenziare o di firmare i libretti delle misure o i brogliacci, il direttore dei lavori procede in presenza di due testimoni, i quali devono firmare i libretti o brogliacci suddetti. -----

#### **Art. 20 – Collaudo/Certificato di regolare esecuzione e manutenzione**

1. Il collaudo delle opere avverrà in conformità all'Art.102 del D.Lgs. 50/2016. In connessione all'importo dei lavori in appalto, il collaudo è sostituito dal Certificato di regolare esecuzione. -----

--

2. Durante l'esecuzione dei lavori la Stazione appaltante può effettuare operazioni di controllo o di collaudo parziale o ogni altro accertamento, volti a verificare la piena rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali, nel Capitolato Speciale d'Appalto o nel presente contratto. -----

--

#### **TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI**

##### **Articolo 21 – Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'Art.3 Legge 13.08.2010 n.136.**

In attuazione dell'Art.3 commi 1^ e 2^ della Legge 13 agosto 2010 n.136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, l'appaltatore ha comunicato alla stazione appaltante il numero di conto corrente appositamente dedicato all'opera pubblica sul quale il Comune di Trigolo dovrà effettuare i pagamenti attraverso bonifico bancario, che è il seguente:

- BANCA .....

Codice IBAN .....

Intestatario del conto .....

Le persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti dedicati sono:

- Sig./Sig.ra ....., nato/ta a .....

(...), il ..... e residente a .....

(...) in ..... n....., Codice fiscale .....

L'impresa appaltatrice è tenuta a riportare nei documenti fiscali il Codice unico di progetto (CUP) ed il Codice identificato gara (CIG). -----

L'impresa appaltatrice è inoltra edotta che tutte le fatture dovranno essere



emesse esclusivamente nel formato elettronico (FatturaPA) di cui al D.M. 55/2013 (Comune di Trigolo – Piazza Europa n. 2 – 26018 Trigolo – codice fiscale e partita I.V.A. 00304290190 e Codice Univoco: UF7U6T– pec: comune.trigolo@pec.regione.lombardia.it . ----

Le fatture emesse saranno soggette al meccanismo dello split payment IVA, in base al quale l'ente appaltante verserà all'impresa appaltatrice l'importo della fattura al netto dell'IVA, provvedendo direttamente al pagamento dell'IVA presso l'erario. -----  
---

**Articolo 22 - Ritardo nei pagamenti**

Si applicano le condizioni previste dall'Art. 29 del C.S.A. che così recita:

1. Non sono dovuti interessi per i primi 45 (quarantacinque) giorni intercorrenti tra il verificarsi delle condizioni e delle circostanze per l'emissione del certificato di pagamento ai sensi dell'Articolo 31 e la sua effettiva emissione e messa a disposizione della Stazione appaltante per la liquidazione; trascorso tale termine senza che sia emesso il certificato di pagamento, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 (sessanta) giorni di ritardo; trascorso infruttuosamente anche questo termine spettano all'appaltatore gli interessi di mora nella misura stabilita con apposito decreto ministeriale di cui all'Articolo 133, comma 1<sup>^</sup> del D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni. -----  
--

2. Non sono dovuti interessi per i primi 30 (trenta) giorni intercorrenti tra l'emissione del certificato di pagamento e il suo effettivo pagamento a favore dell'appaltatore; trascorso tale termine senza che la Stazione

appaltante abbia provveduto al pagamento, sono dovuti all'appaltatore gli interessi legali per i primi 60 (sessanta) giorni di ritardo; trascorso infruttuosamente anche questo termine spettano all'appaltatore gli interessi di mora. -----

---

3. Il pagamento degli interessi avviene d'ufficio in occasione del pagamento, in acconto o a saldo, immediatamente successivo, senza necessità di domande o riserve; il pagamento dei predetti interessi prevale sul pagamento delle somme a titolo di esecuzione dei lavori. -----

-

4. E' facoltà dell'appaltatore, trascorsi i termini di cui ai commi precedenti, oppure nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, di agire ai sensi dell'Articolo 1460 del Codice Civile, rifiutando di adempiere alle proprie obbligazioni se la Stazione appaltante non provveda contemporaneamente al pagamento integrale di quanto maturato; in alternativa, è facoltà dell'appaltatore, previa costituzione in mora della Stazione appaltante, promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto, trascorsi 60 (sessanta) giorni dalla data della predetta costituzione in mora. -----

5. Per ogni altra condizione trova applicazione l'Articolo 144 del D.P.R. 207/2010, ovvero come da D.Lgs.50/2016 e successive modificazioni. -----

-

### **Articolo 23 - Trattamento dei dati personali**

L'Amministrazione, ai sensi del D.Lgs. 10.08.2018, n.101 di adeguamento al

GDPR 2018, informa l'appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai Regolamenti comunitari in materia. -----

---

**Articolo 24 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'Art.40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131. -----

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell'ente appaltante. -----

----

**Articolo 25 – Risoluzione del contratto.**

Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'Art.108 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nonché gli Articoli 1453 e ss. del Codice Civile. Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'Articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'Art.3, comma 9bis della Legge n.136/2010. --

**Articolo 26 – Controversie e foro competente**

1. Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli Articoli 205 e 208 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, tutte le

controversie tra l'ente appaltante e l'appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Cremona. E' esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'Art.209 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. -----

#### **Articolo 27 – Allegati al contratto**

Le parti danno atto che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti, che vengono depositati e conservati presso l'ente appaltante e precisamente: -

All.A. Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.);

All.B. Progetto Esecutivo;

All.C. Disciplinare di gara;

All.D. Offerta economica;

All.E. Verbali delle sedute di gara.

#### **Articolo 28 - Richiamo alle norme legislative e regolamentari**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto e dalla richiamata documentazione si fa espresso riferimento alle disposizioni contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. n.207/2010, nonché nel Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e nella L.P. 16/2015, nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche. -----

Io Sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi. -----

--

Richiesto il Segretario, ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale con l'ausilio di personale di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti

informatici, tramite personale informatico di mia fiducia su numero diciannove facciate per intero più righe ..... della ventesima facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle Parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1 comma 1, lett. s), del D.Lgs. 82/2005, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa per averne già presa cognizione. -----

----

**Comune di Trigolo – Cicognini Arch. Morris** (f.to in modalità elettronica)

\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ (f.to in modalità elettronica)

**Il Segretario Generale Marano Dott.ssa Angelina** (f.to in modalità elettronica)